

東日本大震災の被災地の皆様に心からお見舞い申し上げます。  
一日も早い復興をお祈り申し上げます。

## 見える化評価チェックシート完成

●平成 22 年度地域木造住宅市場活性化推進事業が 3 月に完了し、見える化評価チェックシート改め「見える化ひょうか君」が完成しました。会員の皆様のご協力、ご支援 ありがとうございます。昨年、事業者向け、消費者向けの開発途中報告セミナーを大阪、京都、神戸で開催いたしました。どの会場でも、参加者から大きな期待を持っていただけたことを実感するとともに、「見える化ひょうか君チェックシート」の活用の仕方について大きな課題のあることを痛感いたしました。課題を解決する方策の一つとして研究会の最終段階で「見える化ひょうか君チェックシートの簡易版」を作成し、広く使っていただき、その感想やご意見、ご提案を頂き順次進化させて更新版に反映させることを決定いたしました。現在、簡易版をHPに掲載しています。是非ご活用賜り、ご意見等をお寄せいただきますようお願いいたします。又、今後 さらにこのシートを進化させるとともに、活用の領域を広げるよう研究会を広く開放する方向で進めてまいります。参加ご希望は事務局までご連絡をお願い申し上げます。

## 見える化セミナーアンケート調査より

調査では、「住まいひょうか君」に対する住まい手と住宅事業者の評価や期待が高いことが明らかになった。特に住まい手には住宅診断や住宅リフォームの判断がしやすくなることに対して、また住宅事業者には顧客とのコミュニケーションがしやすくなることに対して高い評価を得ていた。

一方「住まいひょうか君」の普及や活用において客観性と信頼性の確保、住まい手との専門性のギャップを埋める努力、社会的な認知度の向上が今後の課題として考えられる。



## フロンティア事業に選定される！！

国土交通省の新規事業と雇用促進を目指す「フロンティア事業」に、当協議会が 1 年半にわたって開催してきました、既存住宅の性能を見える化する研究会のメンバー 6 名が応募していました「住まい評価推進協議会」が選定されました！！

この協議会は「見える化評価チェックシート（住まいひょうか君）」をリフォームや既存住宅流通の際にコミュニケーションツールとして活用して、リフォーム工事を促進しようとするものです。5 社の工務店メンバーの活用と実績が楽しみです。

# 「ちきゅう住宅 検査員」講習会

日 時 :平成 23 年 9 月 14 日(水) 午後 1:30~5:00(受付午後 1:00 開始)

会 場 :大阪府立労働センター(エルおおさか)南 101 号室 定員 50 名

HPIにアップした申込書からもお申込みいただけます。

「ちきゅう住宅」とは、全建連が推進する「地域木造優良住宅」の供給促進事業です。長期優良住宅の認定が始まって 2 年、多くの消費者にとって「長期優良住宅はあたりまえ」になった今日、ちきゅう住宅は長期優良住宅の代名詞にもなっています。第一回の配筋検査や瑕疵担保保険の特典があります。

## 5 月 18 日総会のご案内

### 平成 23 年度 一般社団法人 関西建築業協議会 総会

日程:平成 23 年 5 月 18 日(水)16:00~18:00

会場:当協議会事務局内(大阪市中央区谷町 1 丁目 7-4 MF 天満橋ビル 5 階)

1、総会 : 16:00~17:00

議題 : ・平成 22 年度活動と決算報告、平成 23 年度活動計画と予算  
・役員変更、その他

2、講演会 (予定 : ) 17:00~18:00

### トピックス

#### ★ 住宅エコポイントの工事対象期間が短縮。

昨年来好評のうちに実施されている住宅エコポイント制度が、当初の想定を大きく上回り、制度の目的が早期に達成される状況になり、ポイントが発行される工事の対象期間を 5 ヶ月短縮すると発表されました。

変更前 : 平成 22 年 12 月 31 日までに着工、着手した新築・リフォーム工事

変更後 : 平成 23 年 7 月 31 日までに着工、着手した新築・リフォーム工事

詳細は住宅エコポイント事務局ホームページへ <http://www.jutaku.eco-points.jp>

#### ★ 平成23年度 木のいえ整備促進事業の募集開始について

国土交通省より、平成 23 年度「木のいえ整備促進事業」について、募集開始が発表されました。

・エントリー兼補助金交付申請受付期間 平成 23 年 5 月 10 日~8 月 31 日(必着)

詳細は平成 23 年度 木のいえ整備促進事業実施支援室ホームページへ <http://www.cyj-shien23.jp>